



Vilniaus Naujosios Pilaitės teritorijoje, trečiame kvartale, vyksta A3 namo statyba

## ŽINGSNIS PO ŽINGSNIO – IDEALIŲ LANGŲ LINK

Šiandien Lietuvos gyventojus, nors kiek susiduriančius su statybomis, persekioja įkyri kainų šmėkla – tik pradėję pokalbį statybų tema visi kaip susitarę nuolat kartoja: Kaina, kaina ir dar kartą kaina. Mažai tikėtina, kad niekas negalvoja apie kitus ne mažiau svarbius dalykus – kokybę, patvarumą ar ilgą tarnavimo laiką. Tikra tiesa – rasti aukso vidurį tarp kainos ir kokybės – ne lengva užduotis, bet įvertinus kokybę per laiko prizmę, galėtume pastebėti ir gerokai aplamdytą kainą. Tokia logika vadovaujasi nekilnojamo turto projektų vystytoja bendrovė Vilmestos projektai. Šios kompanijos samdomi statybininkai šiuo metu Vilniaus Pilaitėje mikrorajone ką tik pastatytame namų kvartale montuoja itin šiltus langus, kurie brangesni už įprastinius, bet pasižymi šiluminėmis savybėmis, artimomis sienų savybėms. Taigi, paspėsti spąstai kainų šmėklai!

### Solidžiam būstui – patikrintos medžiagos

Bendrovė Vilmestos projektai, šiuo metu Naujojoje Pilaitėje baigianti statyti trečiojo kvartalo paskutinio namo konstruktyvinę dalį, pamažu pereina prie apdailos darbų. Diena po dienos tuščiose namo akiduobėse nuo pirmo iki viršutinio aukšto atsiranda nauji langai. Kaip sakė UAB Vilmestos projektai, realizuojančios šį projektą, direktorius Mindaugas Ulevičius, bendrovės statybos politika pagrįsta keliomis kartinėmis nuostatomis – naudojamos tik laiko patikrintos statybinės medžiagos, kainos žemutinė riba neturi daryti įtakos pastatų kokybei, svarstomi tik tie inžineriniai sprendimai, turintys ilgalaikį ekonominį efektą. Vadovaudamasi šiomis taisyklėmis, bendrovė renkasi partnerius, statybų rinkoje užsirekomendavusius kaip gaminančius, tiekiančius ar montuojančius tik kokybišką produktą ir – tik kokybiškai. Naujame name panaudoti laiko patikrinti gaminiai – tinko mišiniai Knauf, keraminės plytos Lode, gipso blokeliai MultiGips ir kitos laiko įvertintos statybinės medžiagos.

Aukštus kokybės reikalavimus atitinka ir sumontuoti langai. Namuose, kuriuose jau gyvenama, yra sumontuoti 5 kamerų ir dviejų selektyvių stiklų paketų langai, o jų šilumos perdavimo koeficientas yra 1,1 W/kv. m K. Galvojant apie ateitį, kai kuriuose butuose buvo panaudoti trigubo stiklo paketų langai. Na, o naujausiame name bus sumontuoti išskirtinai naujos kokybės langai – šešių kamerų, 86 mm pločio profilio ir trigubo stiklo paketo langai. Šių langų šilumos perdavimo koeficientas yra net 0,8 W/kv. m K – tai vienas aukščiausių rodiklių, kuriuos gali pasiūlyti langų gamintojai Lietuvoje.

### Šilumą bute lemia montavimas

Langus šiam objektui gamina ir montuoja ilgametę patirtį sukaupe bendrovės Lanreta langų profesionalai. Ši bendrovė yra pripažinta ir vertinama už gaminių bei paslaugų kokybę – jos patikimumą užtikrina narystė respublikinėje langų ir durų gamintojų asociacijoje. Kaip sakė šios įmonės, jau 15 metų gaminančios ir montuojančios kokybiškus langus, direktorius Genadijus Loskutovas, šilumos nuostoliai per langus yra gerokai didesni nei per sienas. Be to, ši namo detalė yra nuolat veikiamą šal-

čio, karščio, agresyvios drėgmės, todėl rinktis atsitiktinių siūlytojų produkciją naujos statybos namams būtų tiesiog nusikaltimas. Taigi, naujam Pilaitės projektui pasiūlyti langai pirmąją visose nominacijose – jie šilte, saugūs, tvirti. Langų gamybai panaudoti kompanijos Rehau sukurti šešių kamerų, 86 mm pločio profiliai, o taip pat trigubų stiklų paketas. Visos naujovės turėjo įtakos kainai, tačiau kokybės požiūriu žengtas nemenkas žingsnis. Nauji langai montuojami pagal statybos taisyklių ST 2491109.01.2008 Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas reikalavimus, tai yra naudojamos visos būtinos tinkamą lango eksploataciją užtikrinančios difuzinės ir hidroizoliacinės juostos, langams skirtos montažinės putos.

Įdomus dalykas – kvartale sumontuoti langai iš tamsios spalvos profilių, taigi tokie langai labiau įkaista, o tai reiškia, kad eksploatacijos sąlygos yra sudėtingesnės nei įprastai. Tačiau, anot G. Loskutovo, langus po poros metų reikėjo tik pareguliuoti, o problemų, susijusių su lango konstrukcijos deformacijomis, nekilo. Kalbant apie kainos ir kokybės santykį, reikėtų paminėti, kad namo laiptinėje sumontuoti 5 kamerų ir dvigubo stiklo paketų langai. Tai gerokai viršija reikalavimus daugiabučių statyboje, o tai reiškia, kad komforto naujame name tikrai bus daugiau.

Techninę priežiūrą atliekanti užsakovas samdyta įmonė jokių gamybos ir montavimo defektų iki šiol nėra užfiksavusi. Dėl išskirtinių naujo tipo langų savybių šios srities specialistas G. Loskutovas rekomenduoja pasidomėti naujais gaminiiais, ieškant langų pasikeisti individualiame name ar daugiabutyje.

### Profilų konstrukcija gerina lango savybes

Naujame name Naujojoje Pilaitėje langų gamybai panaudota moderniausia langų profilių sistema - Vokietijos bendrovės REHAU produktas GENEO®. Vokietijoje šie profiliai į gamybą įdiegti prieš dvejus metus. Bendrovės REHAU projektų vadovas Mindaugas Veiveris pasidžiaugė, kad naujausia langų sistema GENEO® iš aukščiausios klasės RAU-FIPRO® produktų jau taikoma Lietuvoje ir naudojama naujuose statybos objektuose.

Kaip sakė M. Veiveris, daugiausia energijos prarandama per nesandarius langus ir fasadų elementus. Bendrovės



Šešių kamerų, 86 mm pločio profilio langai su trigubų stiklų paketais atitinka A energijos taupymo klasę, įvertinus šilumos perdavimo koeficientą. Pateikti standartinio 1 230 x 1 480 mm lango dydžio duomenys.  
U (stiklo) vertė = 0,5 W/ kv. m K  
U (rėmo) vertė = 0,91 W/ kv. m K  
Bendra U (lango) vertė atitinka pasyviosios energijos namo rodiklį = 0,73 W/kv. m K

REHAU pasiūlyta išeitis – langams gaminti naudoti aukštesnio technologinio lygio energiją taupančius langų profilius. Šių gaminių rezultatas – išpluošto junginių medžiagos RAU-FIPRO® pagamintas profilis GENEO, su kuriuo tvarkingai sumontuoto lango šilumos perdavimo koeficiento vertė siekia net 0,8 W/kv. m K. Ši langų sistema užtikrina šilumos vertę būste, prilygstančią pasyviosios energijos namo standartui. Šis puikiai šilumą sulaikantis 86 mm pločio profilis beveik visada naudojamas be plieno armuotės. Taigi, galima užmiršti šiluminius tiltelius, susidarantiems dėl įprastai naudojamų metalo dalių. Analogiškos sistemos su armuotomis yra net iki 40 proc. sunkesnės. Tai reiškia, kad naują REHAU produktą GENEO lengviau gaminti, transportuoti ir sumontuoti. Kaip sakė M. Veiveris, su naujo tipo plastikiniais profiliais, be stabilų geometriją užtikrinančio armavimo, galima pagaminti net 220 cm aukščio ir 100 cm pločio balkono tipo langus arba 140 cm aukščio ir 140 cm pločio virtuvės tipo langus.

Itin geros šių langų savybės slypi bendroje sistemų sandaroje, kuri aprėpia visus langams keliamus reikalavimus:

garso izoliaciją, šilumos sulaikymą būste ir apsaugą nuo įsilaužimų. GENEO langų sistemų garso izoliacija siekia 5-ą klasę, įsilaužimo apsaugos – 2-ą. Profiliuose GENEO panaudotas aukščiausios klasės RAU-FIPRO produktas – sustiprintų pluoštų audinys, įvertintas lėktuvų gamybos pramonėje ir „Formulė-1“ boliduose.

Dar vienas langų iš GENEO profilių privalumas – jie lengvai varstomi. Naujausia izoliacijos sistema sumažina spaudimo poreikį, uždarančią langą. Patikimą sandarumą užtikrina languose naudojamos itin elastingos ilgai apkrovą išlaikanti ir profilį įveriamos tarpinės iš EPDM.

Dangiras Girdauskas  
Iliustracijos UAB REHAU, Super namai

Vilmestos  
PROJEKTAI

LANRETA

Justiniškių g. 138, Vilnius  
Tel.: +370 5 246 1461, 246 1462  
Mob. tel.: +370 65 055 575.  
Faks.: +370 5 246 1463  
El. p.: info@lanreta.lt, www.lanreta.lt